

Indice

- p. 9 Premessa di Ana Llopis
11 Introduzione

23 Capitolo 1
La proposta progettuale
1.1. L'Ecosofia del progetto, 23
1.2. Gestione sociale, 23
1.3. Gestione dello spazio e dei luoghi pubblici, 24
1.4. Il masterplan di Valle Pretara, 26
1.5. L'edilizia residenziale, 36
1.6. Interventi di edilizia pubblica, 76

91 Capitolo 2
Soluzioni costruttive proposte
2.1. Premessa, 91
2.2. Concetti base, 91
2.3. Analisi, 93
2.4. La proposta, 94

95 Capitolo 3
Studio economico-finanziario
3.1. Introduzione, 95
3.2. Breve descrizione del contenuto del progetto, 96
3.3. Stima dei costi, 98
3.4. Stima delle entrate, 103
3.5. Flussi di cassa previsti (cash flow), 107
3.6. Analisi della fattibilità del progetto, 114

118 Bibliografia